

Premiera roku: Port Popowice

Vantage Development rozpoczyna sprzedaż I etapu

Ruszyła sprzedaż mieszkań w jednej z najbardziej wyczekiwanych inwestycji we Wrocławiu – Porcie Popowice. Vantage Development wraz z Rank Progress realizuje projekt w doskonałej lokalizacji, na terenie rzeczno-portu, któremu planują przywrócić dawną świetność. W ofercie znajduje się obecnie 159 mieszkań w budynku IA, docelowo do sprzedaży w I etapie trafi ok. 400 lokali.

Informacja o planowanej inwestycji zelektryzowała wrocławian na początku tego roku. Teren obejmujący ok. 14 ha, zlokalizowany przy samej Odrze, z własnym basenem portowym był dość nietypowym miejscem na realizację projektu mieszkaniowego. A jednak zaprezentowane wizualizacje szybko zdobyły uznanie i zainteresowanie ze strony potencjalnych klientów. Inwestorzy do konkursu na zagospodarowanie urbanistyczne inwestycji zaprosili pracownie architektoniczne z całej Polski. Jury zdecydowało, że projekt stworzony przez Majewski Architektura będzie stanowić największą inspirację dla powstającego Portu Popowice.

- Naszą intencją było zaprojektowanie inwestycji mieszkaniowej, atrakcyjnej dla potencjalnego mieszkańca, stanowiącego jednocześnie ciekawe miejsce dla każdego wrocławianina, który chce spędzić czas w wielkomijskiej przestrzeni, która przeniknięta jest otaczającą przyrodą – mówi Maciej Majewski z pracowni Majewski Architektura.

Koncepcja Portu Popowice zakłada powstanie ok. 2,5 tysiąca mieszkań w ciągu najbliższych 10 lat. Obecnie w realizacji znajdują się 3 budynki, zlokalizowane od strony Parku Zachodniego i ul. Popowickiej. Część przyszłych mieszkańców inwestycji będzie mogła cieszyć się bezpośrednim widokiem z okien i tarasów na park.

- Według naszych planów Port Popowice ma być kompletną inwestycją. Projekt łączy w sobie funkcje mieszkaniowe, usługowe, biurowe i rekreacyjne. Lokalizacja blisko głównych szlaków komunikacyjnych, wszechobecna zieleń oraz sąsiedztwo Odry sprawiają, że Port Popowice będzie wyjątkową inwestycją na rynku wrocławskich nieruchomości – mówi Prezes Zarządu Vantage Development Edward Laufer.

Mieszkanie z historią w tle

Historia dawnego Portu Popowice sięga przełomu XIX i XX wieku, kiedy w niewielkiej miejscowości *Pöpelwitz* powstał port rzeczny z własnym połączeniem kolejowym. W latach 70. na jego terenie znajdowała się tzw. Fabryka Domów, która tworzyła budulec do powstającego w sąsiedztwie osiedla Popowice. Port ostatecznie zamknięto w latach 80., a dzięki inwestorom ponownie zacznie tętnić życiem.

Przygotowując projekt inwestycji architekci zadbali o to, aby w jego poszczególnych elementach zawrzeć nowoczesną interpretację „portowości”. Koncepcja urbanistyczna, elewacje budynków i mała architektura tworzyć będą unikalny charakter tego miejsca. Łącząc tradycję z nowoczesnym designem, wielkomijską przestrzeń oraz bliskość natury, Port Popowice ma szansę stać się jednym z najbardziej rozpoznawalnych projektów we Wrocławiu.

Sprzedaż ruszyła!

W tej chwili Vantage Development oferuje klientom 159 mieszkań w budynku IA. Metraże lokali oscylują od 28 do 83 mkw. Wszystkie posiadają balkony, a dla bardziej wymagających klientów przygotowano także mieszkania z tarasami oraz prywatnymi ogródkami. Zmotoryzowani mieszkańcy będą bez obaw mogli pozostawić samochody na parkingu podziemnym lub na miejscach postojowych, zlokalizowanych w sąsiedztwie budynku. Sezonowe przechowywanie z pewnością ułatwią komórki lokatorskie, a funkcjonalne rowerownie umożliwią codzienne korzystanie z jednośladów. Projekt I etapu Portu Popowice przygotowali architekci z wielokrotnie nagradzanej Maćków Pracowni Projektowej.

Zakończenie realizacji budynku IA planowane jest na IV kwartał 2019 roku.

Vantage Development opiera swój sukces i pozycję lidera rynku nieruchomości na zadowoleniu tysięcy klientów. Firma skoncentrowana jest na perspektywnym rynku wrocławskim oraz realizuje także projekty w Warszawie. Doświadczenie w realizacji wielofunkcyjnych i wieloetapowych inwestycji takich jak np. Promenady Wrocławskie, wzbogaconych o niezbędną infrastrukturę i tereny rekreacyjne pokazuje, że spółka to deweloper, któremu można zaufać.

Potwierdza to również członkostwo w Polskim Związku Firm Deweloperskich, organizacji dla której najwyższe standardy działalności są absolutnym priorytetem.

Więcej informacji:

Katarzyna Szydłowska-Biskup

specjalista ds. komunikacji

+48 510 015 290,

k.szydłowska-biskup@vantage-sa.pl