

Wrocław, 18.12.2018r

Historyczne wyburzenie silosów w Porcie Popowice

Cztery silosy, które stały na terenie dawnego Portu Popowice we wtorek 18 grudnia zostały wyburzone. To kolejny krok w procesie przygotowania terenu pod nową, wielofunkcyjną inwestycję mieszkaniową Vantage Development i Rank Progress.

Silosy, z których najwyższy wraz z nadbudową mierzył 38 m, powstały w latach 60. XX wieku. Wzniesione zostały w technologii żelbetowej i od kilkudziesięciu lat były charakterystycznym elementem krajobrazu zachodniej części Wrocławia. W latach świetności Port Popowice, obok Portu Miejskiego pełnił ważną funkcję w transporcie towarów masowych, głównie kruszyw. Silosy, jako element infrastruktury portowej zwiększyły powierzchnię magazynową portu i przyczyniły się do jego dalszego rozwoju.

Metoda strzałowa

Procedura wyburzania silosów poprzedzona była wielomiesięcznymi przygotowaniem. Obszerną dokumentację techniczną przygotowała specjalizująca się w wyburzeniach spółka Leviatan. Natomiast 18 grudnia za bezpieczne przeprowadzenie akcji wysadzania odpowiedzialni byli saperzy oraz pracownicy firmy Metal-Trans.

Silosy zostały wyburzone metodą strzałową. Wybrano ją ze względu na wysokość obiektów – użycie materiałów wybuchowych zagwarantowało uzyskanie szybkiego rezultatu, bez długotrwałych i uciążliwych dla otoczenia prac rozbiórkowych. Metoda strzałowa opiera się na umieszczeniu w strategicznych miejscach słupów nośnych mikroładunków. Ich detonacja doprowadziła do utraty stateczności silosów i powalenia ich w wybranym kierunku.

Teren wokół silosów został odpowiednio zabezpieczony, a na 7 dni przed wyburzeniem inwestorzy poinformowali o planowanych pracach Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, służby porządkowe oraz straż pożarną. Wszystkie działania miały na celu zapewnienie maksymalnego bezpieczeństwa mieszkańcom Popowic i okolic.

Teren po wyburzeniu zostanie udostępniony m.in. Jednostce Ratownictwa Specjalistycznego OSP Wrocław. Strażacy z psami ratowniczymi odbędą na nim szkolenie, podczas którego wśród gruzów będą doskonalić umiejętności potrzebne w ich codziennej pracy poszukiwawczej.

Kolejny rozdział

Wyburzone silosy były jednym z ostatnich śladów historii dawnego Portu Popowice. Vantage Development i Rank Progress wspólnie planują zrealizowanie na jego terenie nowej inwestycji mieszkaniowej. Projekt, nawiązujący również nazwą do tego historycznego miejsca, obejmować ma ok. 2,5 tysiąca mieszkań, przestrzeń rekreacyjną, biurową oraz usługi. Niewątpliwą zaletą Portu Popowice jest jego atrakcyjne położenie blisko centrum miasta, ale również w sąsiedztwie Parku Zachodniego oraz Popowickiego.

Koncepcję urbanistyczną inwestycji przygotowała pracownia Majewski Architektura, natomiast budynki w ramach aktualnie realizowanego etapu zaprojektowali architekci z Maćków Pracownia Projektowa.

Prace budowlane już trwają, a w sprzedaży znajduje się 159 mieszkań w budynku IA.

Vantage Development opiera swój sukces i pozycję lidera rynku nieruchomości na zadowoleniu tysięcy klientów. Firma skoncentrowana jest na perspektywnym rynku wrocławskim oraz systematycznie rozszerza działalność w innych miastach Polski, m.in. Warszawie. Doświadczenie w realizacji wieloetapowych inwestycji takich jak np. Promenady Wrocławskie, wzbogaconych o niezbędną infrastrukturę i tereny rekreacyjne pokazuje, że spółka to deweloper, któremu można zaufać.

Potwierdza to również członkostwo w Polskim Związku Firm Deweloperskich, organizacji dla której najwyższe standardy działalności są absolutnym priorytetem.

Więcej informacji:

Katarzyna Szydłowska-Biskup

specjalista ds. komunikacji

+48 510 015 290,

k.szydłowska-biskup@vantage-sa.pl