

Wrocław, 05.06.2020

## **Vantage Development nie zwalnia tempa i rozszerza ofertę Portu Popowice o nowe mieszkania**

**Sztandarowa inwestycja wrocławskiego dewelopera właśnie powiększyła się o 157 mieszkań, zlokalizowanych w budynku „G” II etapu Portu Popowice. W budynku znajdują się także 3 lokale usługowe, w tym jeden zaprojektowany z myślą o przedszkolu. Prace budowlane rozpoczęły się kilka miesięcy temu i przebiegały bez zakłóceń, pomimo trwającej pandemii. Dzięki temu klucze do mieszkań, przyszli właściciele otrzymają już w II połowie 2021 roku.**

Rynek nieruchomości, podobnie jak inne branże, również został dotknięty przez konsekwencje gospodarcze wprowadzonych ograniczeń w kontaktach społecznych. Kolejne etapy znoszenia rządowych obostrzeń zbiegły się w czasie z planowanym uruchomieniem sprzedaży mieszkań w II etapie Portu Popowice. Od dziś klienci mogą wybierać spośród jeszcze bogatszej oferty lokali w tej nadodrzańskiej inwestycji. Postęp prac budowlanych można zobaczyć na własne oczy, odwiedzając salon sprzedaży dewelopera w Porcie Popowice, który został ponownie otwarty 18 maja.

### **Nowe przedszkole na Popowicach**

Projekt II etapu, w ramach którego powstaną dwa budynki mieszkalne z lokalami usługowymi, przygotowała wrocławska pracownia Majewski Architektura. Ich realizacja stanowi przykład świadomego planowania przestrzeni „miejsc do życia”, z którego znana jest spółka Vantage Development. Największy z lokali usługowych w budynku „G” zostanie przeznaczony na przedszkole, co znacznie ułatwi mieszkańcom Portu Popowice i okolic opiekę nad dziećmi. A sama lokalizacja placówki, obok dwóch parków (Zachodni, Popowicki) oraz portu z pewnością będzie ciekawą inspiracją dla różnorodnych zajęć edukacyjnych oraz zabawy na świeżym powietrzu.

### **Port spełnionych obietnic**

Minęły ponad 2 lata od oficjalnego rozpoczęcia budowy Portu Popowice i z pełnym przekonaniem można dziś powiedzieć, że ambitne plany inwestorów – Vantage Development i Rank Progress – są sukcesywnie realizowane. Powstają komfortowe budynki mieszkalne, a pierwsi właściciele już korzystają z atrakcyjnej lokalizacji inwestycji. Kolejne przekazania lokali, tym razem w budynkach IB i IC zaplanowane są na koniec tego roku. Równolegle projekt uzupełniany jest o niezbędną infrastrukturę: drogi czy ścieżki rowerowe. Przy okazji realizacji budynku „G” powstanie także zielona promenada, rozpoczynająca się industrialną rzeźbą z nazwą inwestycji, którą już dziś można zobaczyć przed salonem sprzedaży dewelopera.

### **Wygoda przede wszystkim**

W budynku „G” klienci znajdą 157 mieszkań o powierzchni od 35 do aż 124 mkw. Odpoczywać będą mogli oczywiście na terenach rekreacyjnych nad rzeką, ale również na balkonach lub przestronnych tarasach. W części mieszkań przygotowano dodatkowo instalacje pod system klimatyzacji. Jego wybór oraz montaż leży po stronie Klienta, ale dzięki projektowi lokalu, będzie to znacznie prostsze i mniej kosztowne.

Zmotoryzowanych z pewnością ucieszy fakt, że w ramach inwestycji powstaje 2-poziomowy parking podziemny z 181 miejscami postojowymi. Mieszkańcy, preferujący komunikację miejską, zawsze będą mogli skorzystać z nowej linii tramwajowej na Popowice, której budowa właśnie trwa. Pod koniec maja Miasto Wrocław rozstrzygnęło przetarg na kolejny etap realizacji tej inwestycji. Zgodnie z planami

magistratu na wysokości Portu Popowice znajdują się aż 2 przystanki tramwajowe, a trasa ma być gotowa do końca 2022 roku.

Pełna oferta mieszkań w inwestycji dostępna jest na stronie <http://portpopowice.pl/>

\*\*\*

**Vantage Development** opiera swój sukces i pozycję lidera rynku nieruchomości na zadowoleniu tysięcy klientów. Od ponad 12 lat rozwija swoją działalność w oparciu o inwestycje we Wrocławiu, Warszawie, a wkrótce również w Poznaniu i Łodzi. Spółka to deweloper, któremu można zaufać. Potwierdza to nie tylko członkostwo w Polskim Związku Firm Deweloperskich, ale również wieloletnie doświadczenie w realizacji skomplikowanych, wieloetapowych projektów mieszkaniowych takich jak np. Promenady Wrocławskie.

Vantage Development pracuje obecnie nad nowym produktem mieszkań na wynajem. Dołączając do wąskiej grupy pionierów rynku najmu instytucjonalnego będzie budować i rozwijać ten sektor, w oparciu o przejrzyste zasady oraz profesjonalizm swojego zespołu.

#### **Więcej informacji:**

Katarzyna Szydłowska-Biskup

Starszy specjalista ds. komunikacji

+48 510 015 290,

k.szydłowska-biskup@vantage-sa.pl