

Wrocław, 06.04.2021

## Zielony bulwar na Promenadach Wrocławskich

Spółka Vantage Development zaprezentowała wizualizacje nowego bulwaru, który powstanie na terenie inwestycji Promenady Wrocławskie. Będzie to ostateczne zwińczenie działań dewelopera na Kleczkowie, gdzie w ciągu 9 lat powstała nowa, samowystarczalna dzielnica miasta. Bulwar, stanowiący część rekreacyjną dla mieszkańców projektu oraz okolic, będzie gotowy w połowie wakacji.

Promenady Wrocławskie powstały na terenie przemysłowym, tuż nad samą Odrą, z szerokim dostępem do infrastruktury rekreacyjnej. W ramach inwestycji, spółka zrealizowała **2 150 mieszkań oraz 67 lokali usługowych** (powstały w nich m.in. piekarnie, gabinety kosmetyczne, przedszkola, kwiaciarnie czy restauracje). Ostatni etap, który ukończono w ubiegłym roku jest jednocześnie najwyższy: budynek o wysokości **56 m liczy aż 17 pięter**. Z mieszkań na wyższych kondygnacjach rozpościera się niepowtarzalny widok na panoramę miasta i rzeki.

### Miejsce spotkań

Od samego początku powstawania inwestycji, projektantom zależało na harmonijnym łączeniu nowoczesnej architektury z walorami przyrodniczymi, jakie oferuje sąsiedztwo rzeki Odry. Teraz, gdy ostatni budynek został ukończony, deweloper przystępuje do zagospodarowania terenu pomiędzy inwestycją a Kanałem Miejskim. Jest to miejsce z ogromnym potencjałem, zlokalizowane nad wodą, które może stać się doskonałym miejscem rekreacji dla wrocławian. Powstanie tam szeroki deptak, liczne strefy rekreacji ze stolikami plenerowymi, siedziskami i zewnętrznymi leżakami. Na bulwarze pojawi się również zróżnicowana roślinność: drzewa, krzewy oraz kwiaty.

- Dzięki realizacji bulwaru, mieszkańcy osiedla i okolic uzyskają dostęp do uporządkowanej przestrzeni, gdzie w otoczeniu zieleni będą mogli odpoczywać po dniu spędzonym w pracy czy na uczelni – mówi Katarzyna Szydłowska-Biskup, rzecznik prasowy spółki – *Bliskość takiego miejsca, szczególnie w okresie wiosenno-letnim to ogromny walor lokalizacji na Promenadach Wrocławskich.*

Prace na terenie bulwaru rozpoczną się pod koniec kwietnia i powinny zostać zakończone zgodnie z planem wraz z końcem lipca.

### Jeszcze bliżej rzeki

Zespół Vantage Development wykorzystuje teraz wiedzę i doświadczenie, zdobyte podczas realizacji Promenad Wrocławskich na zachodzie miasta, gdzie od prawie 3 lat powstaje nowa inwestycja Port Popowice. To, co łączy oba projekty to oczywiście bliskość rzeki. Kolejne budynki powstają od strony

miasta w kierunku basenu portowego, który w finalnym etapie przejdzie największą transformację. W jego bezpośrednim sąsiedztwie powstanie także imponujący wysokościowiec z panoramicznym widokiem na Odrę, dwupoziomowym parkingiem oraz lokalami usługowymi w parterze. Nie zabraknie też terenów rekreacyjnych zlokalizowanych tuż przy samej rzece.

**Vantage Development** opiera swój sukces i pozycję lidera rynku nieruchomości na zadowoleniu tysięcy klientów. Od ponad 13 lat rozwija swoją działalność w oparciu o inwestycje we Wrocławiu, Warszawie, a wkrótce również w Poznaniu i Łodzi. Spółka to deweloper, któremu można zaufać. Potwierdza to nie tylko członkostwo w Polskim Związku Firm Deweloperskich, ale również wieloletnie doświadczenie w realizacji skomplikowanych, wieloetapowych projektów mieszkaniowych takich jak np. Promenady Wrocławskie czy Port Popowice.

Vantage Development w połowie 2021 roku wprowadzi na rynek nowy produkt mieszkań na wynajem, pod marką Vantage Rent. Dołączając do wąskiej grupy pionierów rynku najmu instytucjonalnego będzie budować i rozwijać ten sektor, w oparciu o przejrzyste zasady oraz profesjonalizm swojego zespołu.

#### **Więcej informacji:**

Katarzyna Szydłowska-Biskup

Menedżer ds. komunikacji

+48 510 015 290,

[k.szydowska-biskup@vantage-sa.pl](mailto:k.szydowska-biskup@vantage-sa.pl)