

Obecnie poszukujemy do zespołu we Wrocławiu

Menedżera kosztów

TWOJA ROLA W FIRMIE:

- Wsparcie w przygotowywaniu i opracowywanie koncepcji nowych inwestycji budowlanych;
- Przeprowadzanie szczegółowej analizy dotyczącej potencjału inwestycyjnego rozważanych do zakupu gruntów/nieruchomości;
- Analiza i kontrola niezbędnych zasobów do realizacji inwestycji budowlanych;
- Analizowanie dokumentów finansowych oraz kosztowych, złożonych w trakcie prowadzonych przetargów;
- Wstępne opracowywanie budżetu dla danej inwestycji oraz kontrola jego należytej realizacji;
- Przygotowanie strategii realizacji inwestycji pod kątem optymalizacji kosztów;
- Pozyskiwanie i negocjowanie warunków współpracy z kontrahentami i instytucjami oraz gestorami mediów;
- Ścisła współpraca z Działem Rozwoju;
- Przygotowywanie raportów do Dyrektora Działu oraz Zarządu Spółki;
- Analiza nieruchomości oraz przygotowywanie due diligence

ZRÓBMY TO RAZEM!



SZUKAMY CIEBIE JEŚLI:

- Posiadasz wykształcenie wyższe (preferowane budownictwo);
- Posiadasz min. 5 - letnie doświadczenie na stanowisku związanym z realizacją i przygotowaniem projektów inwestycyjnych;
- Dobrze znasz branżę deweloperską;
- Charakteryzuje Cię bardzo dobra znajomość przepisów budowlanych;
- Wyróżnia Cię umiejętność wieloaspektowego spojrzenia na obszar związany z inwestycjami budowlanymi (analiza pod kątem technicznym, budowlanym, finansowym);
- Dbasz o wysoką jakość realizowanych zadań;
- Wyróżniasz się dużą samodyscypliną w działaniu;
- Charakteryzuje Cię wysoki poziom zaangażowania i inicjowania rozwiązań w trudnych sytuacjach;
- Posiadasz dobrą znajomość MS Office;
- Znasz j. angielski na poziomie dobrym;

WARUNKI ZATRUDNIENIA:

- Umowa B2B;
- Możliwość nawiązania długoletniej współpracy;
- Realny do realizacji system premii;
- Możliwość pracy przy realizacjach złożonych i rozpoznawalnych na rynku projektów deweloperskich;
- Możliwość rozwoju kompetencji (m.in. współpraca z doświadczonym zespołem, szkolenia);
- Pracę w firmie, dla której najcenniejszą wartością są pracownicy;

