

Obecnie poszukujemy do zespołu w Poznaniu
Specjalisty ds. zarządzania nieruchomościami

TWOJA ROLA W FIRMIE:

- Współuczestnictwo w procesie zarządzania nieruchomością w oparciu o obowiązujące akty prawne i najlepsze praktyki rynkowe;
- Zarządzanie procesem koniecznych przeglądów i gospodarką remontową;
- Przygotowywanie, zawieranie i nadzór wykonania niezbędnych umów medialnych, serwisowych i usługowych na zarządzanych nieruchomościach;
- Uczestnictwo w odbiorze zakupionych nieruchomości;
- Dekretacja faktur kosztowych;
- Udział w przygotowaniu danych do budżetu w zakresie utrzymania nieruchomości, rozliczeń mediów oraz innych rozliczanych kosztów;
- Współpraca z Sekcją Rozliczeń w zakresie comiesięcznych rozliczeń najemców;
- Współpraca z Sekcją Obsługi Najemców oraz z Sekcją Serwisu i Gwarancji w zakresie bieżącej obsługi budynków oraz najemców;

**ZRÓBMY
TO RAZEM!**



SZUKAMY CIEBIE, JEŚLI:

- Posiadasz wykształcenie wyższe (preferowane na kierunkach zarządzanie nieruchomościami, administracja lub ekonomia);
- Masz min. 2 letnie doświadczenie w samodzielnym zarządzaniu nieruchomościami;
- Posiadasz zasadniczą wiedzę na temat funkcjonowania systemów budynkowych, sanitarnych, elektrycznych;
- Charakteryzuje Cię bardzo dobra wiedza w zakresie operacyjnego zarządzania nieruchomościami mieszkaniowymi;
- Znasz aktualne przepisy z zakresu zarządzania nieruchomościami;
- Obsługa pakietu MS Office oraz programu Autocad nie jest dla Ciebie problemem;
- Jesteś dokładny i skrupulatny w rozwiązywaniu zadań;
- Znasz j.angielski w stopniu komunikatywnym;
- Licencja zarządcy będzie dodatkowym atutem;

WARUNKI ZATRUDNIENIA:

- Umowa o pracę;
- Możliwość długoletniej współpracy;
- Benefity (prywatna opieka medyczna, ubezpieczenie na życie, karta Multisport);
- Możliwość rozwoju kompetencji (m.in współpraca z doświadczonym zespołem, szkolenia);
- Praca w firmie, dla której najcenniejszą wartością są pracownicy;

