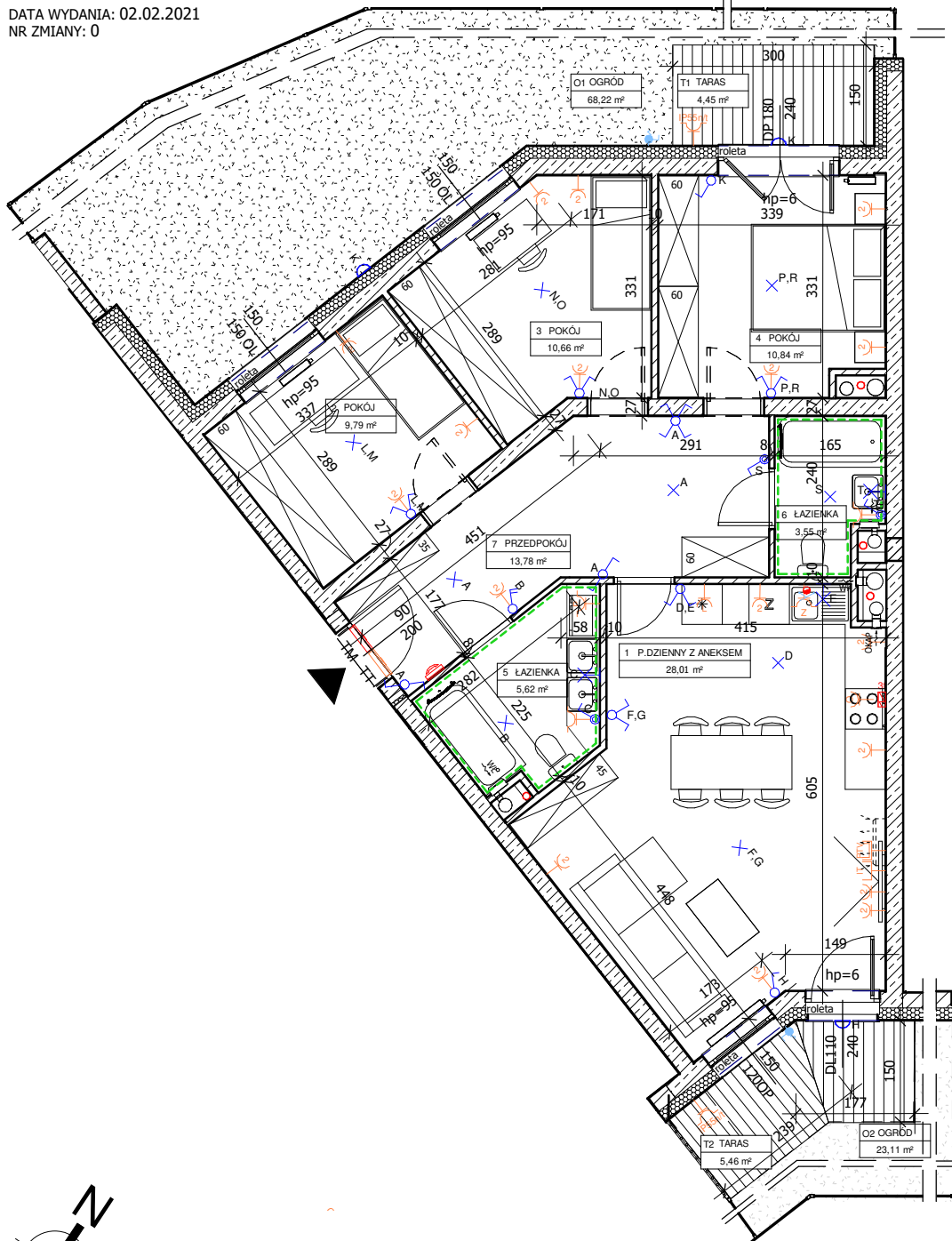
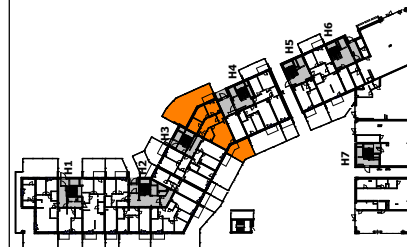
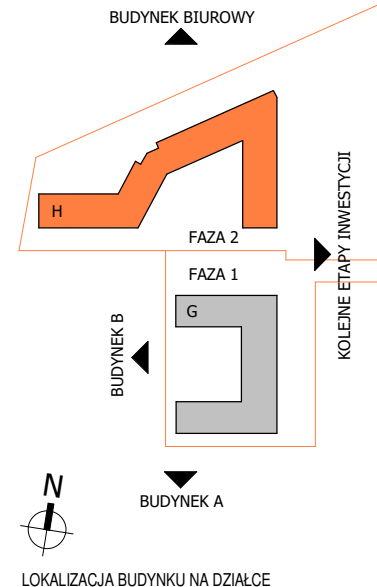


DATA WYDANIA: 02.02.2021  
NR ZMIANY: 0



SKALA 1:100

## MIESZKANIE H3.0.M1



USYTUOWANIE MIESZKANIA NA KONDYGNACJI

| OZNACZENIA:                                                                                         |                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| ▲ Wejście do mieszkania                                                                             | hp Gniazdo wtykowe okapu                                                          |
| hp Wysokość parapetu                                                                                | Gniazdo wtykowe pralki                                                            |
| Drzwi wewnętrzne- otwór w murze min. 90/206 cm (wys.mierzona od posadzki docelowej o gr. 2cm)       | Gniazdo wtykowe pojedyncze IP44                                                   |
| --- Rozprowadzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej w łazience/wc do realizacji przez nabywcę lokalu | Gniazdo wtykowe zmywarki                                                          |
| DP / DL Drzwi prawe / drzwi lewe                                                                    | Gniazdo wtykowe natynkowe IP55                                                    |
| OP / OL Okno prawe / okno lewe                                                                      | Gniazdo RTV/SAT                                                                   |
| Grzejnik płytowy                                                                                    | Gniazdo informatyczne podwójne                                                    |
| Grzejnik łazienkowy                                                                                 | Punkt podłączenia trójfazowy                                                      |
| Wentylacja garderoby                                                                                | Unifon mieszkaniowy                                                               |
| Wentylacja kuchni                                                                                   | Łącznik podwójny                                                                  |
| Wentylacja łazienki                                                                                 | Łącznik pojedynczy                                                                |
| Wentylacja okapu                                                                                    | Łącznik dwubiegunowy z jednym klawiszem                                           |
| Pion kanalizacji sanitarnej                                                                         | Łącznik schodowy                                                                  |
| Podejście wody do podlewania ogródka                                                                | Łącznik pojedynczy IP44                                                           |
| Podejście wody cieplej i zimnej                                                                     | Łącznik krzyżowy                                                                  |
| Podejście kanalizacyjne                                                                             | Wypust oświetleniowy na suficie                                                   |
| TM Rozdzielnica mieszkaniowa                                                                        | Wypust oświetleniowy na ścianie                                                   |
| TT Skrzynka telekomunikacyjna                                                                       | h=min. 2,30m                                                                      |
| Gniazdo wtykowe podwójne                                                                            | Łącznik schodowy podwójny                                                         |
| Gniazdo wtykowe pojedyncze                                                                          | Kinkiet, moc max. 60W IP 54                                                       |
| Gniazdo wtykowe lodówki                                                                             | Proponowana lokalizacja jednostki klimatyzacji do realizacji przez nabywcę lokalu |

### BUDYNEK H, PARTER , KLATKA H3, MIESZKANIE 1

|                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| 1 POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM | 28,01 m <sup>2</sup>       |
| 2 POKÓJ                             | 9,79 m <sup>2</sup>        |
| 3 POKÓJ                             | 10,66 m <sup>2</sup>       |
| 4 POKÓJ                             | 10,84 m <sup>2</sup>       |
| 5 ŁAZIENKA                          | 5,62 m <sup>2</sup>        |
| 6 ŁAZIENKA                          | 3,55 m <sup>2</sup>        |
| 7 PRZEDPOKÓJ                        | 13,78 m <sup>2</sup>       |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU</b> | <b>82,25 m<sup>2</sup></b> |
| O1 OGRÓD                            | 68,22 m <sup>2</sup>       |
| O2 OGRÓD                            | 23,11 m <sup>2</sup>       |
| T1 TARAS                            | 4,45 m <sup>2</sup>        |
| T2 TARAS                            | 5,46 m <sup>2</sup>        |

UWAGI:  
- metryka lokalu ma charakter poglądowy,  
- na rysunku podano wymiary ścian oraz powierzchnie pomieszczeń w stanie wykończonym, zgodnie ze standardem wykończenia  
- w związku z optymalizacją konstrukcji powierzchnie poszczególnych pomieszczeń mogą ulec zmianie,  
- podane wymiary balkonów dotyczą płyty balkonowej,  
- wysokość instalowania osprzętu od poziomu posadzki:  
- gniazda: w pokojach-ok.30cm, w łazience-ok.90cm, do pralki w łazience-ok.120cm, wyłączniki oświetlenia-ok.120cm, unifon-ok.145cm;  
- zasilanie zmywarki w wodę i odbiór ścieków wykonasz z podejść pod zlewomywalkiem.